

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Д 5 от 26.08.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Данчука 5
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемос ть всего, %
Всего:	406333,51	426251,05	104,90
Плата за найм	0,00	465,48	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	211712,75	222560,19	<u>105,12</u>
Текущий ремонт	102886,68	108203,38	<u>105,17</u>
Услуги по управлению МКД	39282,01	41311,83	<u>105,17</u>
Утилизация с человека	0,00	225,11	<u>0,00</u>
Тех.обсл. газ. Оборудован	7765,08	8166,39	<u>105,17</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	449,14	<u>0,00</u>
Электроэнергия СОИ МКД	42060,78	42121,80	<u>100,15</u>
Отведение СОИ МКД	1141,92	1194,44	<u>104,60</u>
ХВС СОИ МКД	1484,29	1553,29	<u>104,65</u>

РАСХОДЫ
Данчука 5
за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
I.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
I.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	41 311,83
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	449,14
	Утилизация ТБО	руб.	225,11
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	8 166,39
	Плата за найм	руб.	465,48
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	1 194,44
	ХВС СОИ МКД	руб.	1 553,29
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	42 121,80
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	15 259,79
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	49 128,36
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	158 172,04
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	318 047,67
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	- Р
	Итого расходов по МКД	руб.	318 047,67 Р